

ATA
1º AUDIÊNCIA PÚBLICA

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE PIRAQUARA



REVISÃO DO
**PLANO
DIRETOR**



**PREFEITURA DE
PIRAQUARA**

URBTEC™
Planejamento Engenharia Consultoria

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAQUARA

PREFEITO MUNICIPAL

Marcus Mauricio de Souza Tesserolli

VICE PREFEITO MUNICIPAL

Josimar Fróes

SECRETARIA DE ADMINITRAÇÃO

Mayara Farias de Souza Valach

SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Rebekka Rinklin Alves

SECRETARIA DE COMUNICAÇÃO

Genésio Siqueira Junior

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Jean Carlos Veiga dos Santos

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Adriano Cordeiro

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

Carla Juliane dos Santos Vilar

SECRETARIA DE CULTURA ESPORTE E LAZER

Cristina Maria Rizzi Galerani

SECRETARIA DE FINANÇAS

Daisy Cristine B. Brudeck Artigas

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rafael Renann Braga Batista

SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE

Juliano Ribeiro

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO GERAL

Girlei Eduardo de Lima

SECRETARIA DE SAÚDE

Maristela Zanella

PROCURADORIA GERAL

Robson Luiz Romani Bucaneve

CONTROLADORIA

Gilberto Mazon

EQUIPE TÉCNICA URBTEC™

Coordenadora Geral: Arquiteta Urbanista

Zulma das Graças Lucena Schussel

Coordenador Geral Executivo: Engenheiro Civil

Gustavo Taniguchi

Coordenadora Operacional: Arquiteta Urbanista

Manoela Fajgenbaum Feiges

Gerente de Projeto: Arquiteto Urbanista

Leonardo Fernandes de Campos

Administradora

Mari Ligia Carvalho Leão

Advogada

Luciane Leiria Taniguchi

Advogado

Claudio Marcelo Rodrigues Iarema

Arquiteta Urbanista

Izabel Neves da Silva Cunha Borges

Arquiteta Urbanista

Jussara Maria Silva

Arquiteto Urbanista

Juliano Giraldi

Economista

Mariano de Matos Macedo

Engenheira Ambiental

Evelin de Lara Pallú

Engenheira Ambiental

Roberta Gregório

Engenheiro Ambiental

Helder Rafael Nocko

Engenheiro Cartógrafo

Maximo Alberto S. Miquelles

Geógrafo

Paulo Henrique Costa

Jornalista

Paulo Victor Grein

1 1º AUDIÊNCIA PÚBLICA

1.1.1 ATA

Local: Complexo Vila da Cidadania

Data: 31/10/2019 **Horário:** 19h00 – 21h00

Objetivo geral:

Submeter à apreciação dos participantes os principais conceitos do planejamento urbano e as fases que compõem o processo de revisão do Plano Diretor Municipal.

Objetivos Específicos:

- I. Apresentar a empresa contratada para revisão do Plano Diretor Municipal;
- II. Apresentar o arcabouço legal e os instrumentos urbanísticos;
- III. Apresentar as diferentes fases que compõem o processo de revisão do Plano Diretor Municipal;
- IV. Apresentar as equipes envolvidas no processo de revisão do Plano Diretor Municipal;
- V. Informar os tipos de eventos participativos;
- VI. Informar o cronograma das atividades e dos eventos;
- VII. Nomear o grupo de Acompanhamento.

Memória:

No dia 31 de outubro de 2019, no auditório do Complexo Vila da Cidadania, foi realizada a primeira Audiência Pública da revisão do Plano Diretor de Piraquara, com objetivo de submeter à apreciação dos participantes os conceitos fundamentais, bem como a organização e o cronograma do plano e possibilitar a participação de membros da sociedade no Grupo de Acompanhamento do Plano Diretor.

A audiência teve início às 19h, com o Cerimonial da Prefeitura Municipal de Piraquara agradecendo a presença de todos e destacando a presença de autoridades e, em seguida, fazendo a leitura do regulamento da audiência.

Na sequência, foi passada a palavra ao secretário municipal de Infraestrutura e Serviços Urbanos, Rafael Renann Braga Batista, que saudou os presentes e ressaltou a importância da revisão do Plano Diretor no sentido de corrigir algumas dificuldades de planos anteriores, demonstrando a satisfação em contar com uma empresa com a experiência da UrbtecTM trabalhando no processo de revisão.

Foi passada a palavra para o Coordenador Geral Executivo e diretor da UrbtecTM, Gustavo Taniguchi, que agradeceu a presença maciça do público e apresentou a empresa UrbtecTM e sua experiência. Em seguida, Taniguchi apresentou o arcabouço legal e os principais conceitos urbanísticos que regem a revisão do Plano Diretor.

Na sequência, a Coordenadora Operacional, a arquiteta e urbanista Manoela F. Feiges tomou a palavra para explanar sobre as etapas que compõem o processo de revisão e as atividades previstas em cada uma das etapas, os principais atores envolvidos no processo, a formação do Grupo de Acompanhamento e suas principais atribuições, explicou os conceitos e objetivos dos eventos previstos durante o processo, bem como o cronograma de eventos do processo de revisão.

Finalizada a apresentação, foi aberto o espaço para perguntas e sugestões dos participantes. A primeira pergunta da noite partiu de Marcelo Klingelfus Borges, questionando a possibilidade da criação de um parque municipal na área do Parque Estadual Pico do Marumbi. Gustavo Taniguchi respondeu que todas as questões abordadas no Plano Diretor precisam abordar a questão do ecoturismo, e que na fase de propostas, faz-se necessária a participação popular no sentido de compartilhar propostas e ideias.

Em seguida, o empresário Francisco Simeão solicitou uma quebra de protocolo para apresentar o empreendimento que pretende implantar no município. Taniguchi concedeu cinco minutos, tempo que foi excedido, porém, por solicitação do público presente, foi mantida a palavra ao empresário até o término da sua apresentação.

Taniguchi finalizou afirmando que as propostas serão consideradas durante o processo de revisão do Plano Diretor.

A terceira pergunta partiu da senhora Silvana Benvenuto, que questionava sobre as pequenas propriedades rurais do município. Taniguchi respondeu afirmando que a recomendação é não aumentar o perímetro urbano do município, e que será avaliada a questão de núcleos urbanos na área rural e seus usos e que a legislação municipal não pode se sobrepor às legislações estadual e federal.

A quarta pergunta, feita pelo Sr. Sírio, fez referência à Vila Militar, considerada área de risco. Taniguchi respondeu que todas as questões serão analisadas na revisão do Plano Diretor.

Na sequência, Marcelo Klingelfus Borges fez mais uma participação, desta vez chamando a atenção para a questão fundiária da região do Morro do Canal, sobre a qual o Instituto de Terras, Cartografia e Geologia do Paraná (ITCG) teria informações importantes que podem ser disponibilizadas para auxiliar no processo de revisão do Plano Diretor e coibir o parcelamento irregular que segundo ele vem ocorrendo na região.

Ricardo Saltini fez a sexta participação da noite, questionando a lei de inutilidade do terreno e chamando a atenção para a questão da proteção animal no município. Taniguchi respondeu que as pautas são diversas e que isso é normal e que o plano ganha com essa diversidade, que todas essas questões serão analisadas.

A última questão foi feita pelo Sr. Cláudio Luiz Truchin, referindo-se ao calçamento na região com objetivo de atrair o desenvolvimento turístico. Taniguchi respondeu que todas as solicitações da comunidade serão analisadas e, se for constatada a necessidade de estruturação nas Áreas de Proteção Ambiental, serão tomadas as medidas necessárias.

Finalizadas as perguntas, o secretário municipal de Infraestrutura e Serviços Urbanos, Rafael Renann Braga Batista agradeceu a presença de todos e declarou a audiência encerrada.

1.1.2 QUESTIONAMENTOS

REVISÃO DO PLANO DIRETOR				
Questões levantadas - 1ª Audiência Pública				
Dúvida	Sugestão	Participante	Questionamento	Resposta
X		Cláudio Luiz Truchym	Existe no desenvolvimento do Plano Diretor assuntos relacionados à urbanização e calçamento da APA de Piraquara com objetivo de atrair desenvolvimento turístico?	Todas as solicitações da comunidade serão analisadas e, se for constatada a necessidade de estruturação nas Apas, serão tomadas as medidas necessárias
X		Silvana Benvenuto	Qual será a destinação das propriedades rurais de Piraquara, especialmente as pequenas?	A recomendação é não aumentar o perímetro urbano do município, e será avaliada a questão de núcleos urbanos na área rural e seus usos pois a legislação municipal não pode se sobrepôr às legislações estadual e federal
X		Marcelus Borges	Existe a possibilidade desse PDM criar um parque municipal na área do Parque Estadual do Marumbi?	Todas as questões abordadas no Plano Diretor precisam abordar a questão do ecoturismo, e na fase de propostas a organização conta com a participação popular no sentido de compartilhar propostas e ideias
	X	Marcelus Borges	Sugestão sobre a questão fundiária da região do Morro do Canal, sobre a qual o ITCG tem informações importantes que podem ser disponibilizadas para auxiliar no processo de revisão do Plano Diretor e coibir o parcelamento irregular que vem ocorrendo na região	Agradecemos a sugestão e iremos buscar essas informações

X		Sírio	O que pode ser feito com relação aos moradores da Vila Militar por se tratar de uma área de risco?	Todas essas questões serão analisadas na revisão do Plano Diretor
X		Ricardo Saltini	O que poderia ser feito em relação à Lei de Inutilidade do Terreno e à proteção animal?	As pautas são diversas e isso é normal. O plano ganha com essa diversidade, e todas essas questões serão analisadas
	X	Francisco Simeão	É preciso que os investidores assumam responsabilidades com o município, oferecendo contrapartidas que venham de encontro às necessidades da população, como construção de escolas, creches e postos de saúde e, para isso, precisam ser criados instrumentos legais que possibilitem essa demanda	Agradecemos a participação e é para isso que serve esta audiência pública, para fomentar essa mistura de ideias

1.1.3 GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

O Quadro 1, a seguir, apresenta a relação dos indivíduos que compõem o Grupo de Acompanhamento nomeado durante a realização da primeira Audiência Pública.

Quadro 1: Grupo de acompanhamento da revisão do Plano Diretor de Piraquara

GRUPO DE ACOMPANHAMENTO		
NOME	BAIRRO	SEGMENTO
Marcelus Borges	Morro do Canal	Assoc. de Pesquisas Caiguava
Silvane C. Pailo	Cantareira	Arquiteta e Urbanista
Danilo Ferreira	Jardim dos Estados	Não informou
Sírio	Vila Militar	Pres. AMOVIMI
Paulo Roberto Alves	São Tiago	Assoc. de Moradores
Edione Tibes	Jardim Holandês	Cidadã Comunitária
Marurício Arruda	Jardim Primavera	Advocacia Empresarial
Luiz Bonacin Filho	Centro	Indústria
Laudir Slompo	Centro	Assoc. Comercial
Luciano C. da Silva	Vila Militar	Assoc. de Moradores
Willian de Juan	Guarituba	Pastor e jornalista
Antônio Barbosa da Silva	Vila Rosa/Caiua	Urbanismo e Infraestrutura
Carla Montanarin	Jardim dos Estados	Não informou
Valter Becher	Planta Irmãos Michel	Sociedade Civil Organizada
Silvana Benvenuto	Laranjeiras	Comércio e setor rural
Maria Erundina de Oliveira	Vila Rosa	Moradora
Jean Carlos dos Santos	Guarituba	Secr. Mun. de Desenvol. Econômico
Thiago da Silva Pereira	Planta Deodoro	Sociedade Civil Organizada

Fonte: URBTEC™ (2019)

O Grupo de Acompanhamento possui as seguintes atribuições:

- suporte na coleta de dados (principalmente para aqueles que são membros do corpo técnico municipal);
- cooperação quanto à divulgação dos eventos públicos e demais estratégias de mobilização da sociedade civil;
- recolhimento das opiniões e demais demandas da população local;
- participação das discussões, eventos públicos e demais atividades para o desenvolvimento do PDM; e
- fiscalização dos serviços prestados por esta consultoria.

1.1.4 FOTOS





VERBA



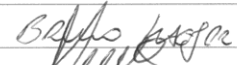
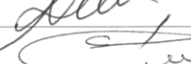
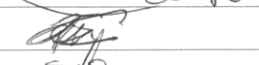

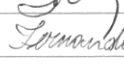

1.1.5 LISTA DE PRESENÇA

PLANO DIRETOR DE PIRAQUARA



1ª Audiência Pública do Plano Diretor

DATA: 30 / 10 / 2019

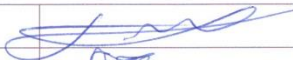




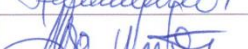










NOME	INSTITUIÇÃO/LOCALIDADE	TEL/EMAIL	ASSINATURA
EGEUSIO ARY GAZ	CENTRO	3590 3350	
Bruno Oliveira da Silva	Centro	3590 3500	
ANTONIO S. BARBOSA	CENTRO	99676.9696	
Silvio de Lima	Vila Macedo	-	
JEFFERSON FAVORETO KASS	TURISMO	98459 99 83	
Bruno Cassan Kagase Piegim	TURISMO	99835 1512	
MARISTEZA ZANELLA	SMS-	3590 -3702	
LAUDIR S Louro	ACIAD	9.99565801	
Rafael R Souza	SMAS	rafael.souza@piraquara.pi.gov.br	
Edlangi Torres	SMAS	98850-9642	
Fernanda Biss da Cruz	SMDU	98805-2424	

PLANO DIRETOR DE PIRAQUARA



1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA

DATA: 30 / 10 / 2019

NOME	INSTITUIÇÃO/LOCALIDADE	TEL./EMAIL	ASSINATURA
LUÍZ ANTONIO BIGARELLA		41 99968-6769	
EDSON APARECIDO DE ALMEIDA	CEAS/PR	41 997637982	
FÉLIX GOMES MARTINS	SMMA/PMP	41 99172.1132	
RAFAEL ROVANIN ZAGA BATISTA	SMISU	41 3590-3350	
SALEM IBRAHIM	SMOU/SPO	41 99647-7523	
HELEN TILLER WINTER	SMED	41 984057587	
CELSO WINTER	PIRAQUARA	41 985183094	
Cristina Magalera	SMCEL	41 35903602	
AGOSTINHO MALLO	SANORAI	41 9956-4080	
Ilma Baulao dos		988473198	
Milena Keuppel B. Costa	SMDE	98862-8084	
Auldo Marcelo Dias	PMPR	9886760	
Alexander Dias	PMPR	6.257.620-0	
Luís Carlos de Lila	Associação	(41) 99678862	
Sérgio Catão	Militar Piraquara	41 992888306	
Lesar Augusto K. Bertoni		41 - 98870 0236	

PLANO DIRETOR DE PIRAQUARA



1ª Audiência Pública

DATA: 30 / 10 / 2019

NOME	INSTITUIÇÃO/LOCALIDADE	TEL./EMAIL	ASSINATURA
Carlos Marassi	CMM	41 999826242	
Silvane SH Bue venuto	Piraquara	41 99701510-995797790	
Hendrik Barkmann	SPO	hendrik.barkmann@piraquara.pr.gov.br	
Elois Alberti In	COMERC	41- 93627-2570	
Priscila S. Santos	ESTH	41- 991471848	
Sivona Steco	SCEL	41- 99918-7036	
Edson Gilbino Winton	Comercio	41 998546776	
Adriano Pires		41 996549877	
Robson Ducomen	Procuradoria	41 999739275	
Juliano Ribeiro	SMMA	3590 - 3588	
Annalissa Q. Donato	Consultoria Ambiental	41 99909-9864	
Angelo Rodrighi			
OSMAN SCARLETA	Associação de Adv. Assoc.	41- 3076-0333	
Evandro de Paula	Câmara de Vereadores	41 9925-4948	
Simone Barbosa	Regional Quantal	41- 985001252	
MAURICIO ARRUDA	TAB	41- 991858102	

PLANO DIRETOR DE PIRAQUARA



1ª Audiência Pública Plano Diretor

DATA: 30 / 10 / 2019

NOME	INSTITUIÇÃO/LOCALIDADE	TEL./EMAIL	ASSINATURA
Ana Cardine Giordani	SMMA - Piraquara	ANA.GIORDANI@piraquara.pr.gov.br	Ana Giordani
Maurício de Oliveira P. G.	SDE Piraquara	mauriciooliveira4@hotmail.com	Maurício de Oliveira P. G.
MEIVALDIR SIMÃO	SMDU		Meivaldir Simão
WAGNER BURW	SPO/ESTM	WAGNER.BURW@PIRAQUARA.PR.GOV.BR	Wagner Burw
Renata Campos d. O.	SPO/SMDU	RENATA-OLIVEIRA@PIRAQUARA-PR.GOV.BR	Renata Campos d. O.
Neur de Mattos	Fraternitas	Genemora@Fraternitas.gov.br	Neur de Mattos
SEBASTIÃO TRINTELLI KARIRO	VIL JULLIANA	SEBASTIAO@GMAIL.COM	Sebastião Trintelli Kariro
Jelxon Silveira da Silva	V. Julianna	AKANFRANSIL@gmail.com	Jelxon Silveira da Silva
Carla Juliane P. Tilar	SMGD	carla.tilar@piraquara.pr.gov.br	Carla Juliane P. Tilar
Osoma Sereza Albrecht		Osomaalbrecht@hotmail.com	Osoma Sereza Albrecht
Edione Dolotibes			Edione Dolotibes
LUCINEY P. de Souza	SMGD	LUCINEY.SOUZA@PIRAQUARA.PR.GOV.BR	Luciney P. de Souza
Natalia Krupa	Vila Iponema		Natalia Krupa
Adriana Patrícia Janczek	SMCEL	ADRIANA.ROCHA@PIRAQUARA.PR.GOV.BR	Adriana Patrícia Janczek
Cliton do R. Moreira	CAMARA MUNICIPAL		Cliton do R. Moreira
ANASTACIO SALVADOR ALVES	VILA NOVA	@CIATSA@GMAIL.COM	Anastácio Salvador Alves

PLANO DIRETOR DE PIRAQUARA



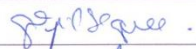
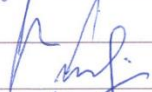

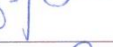











1ª Reunião Pública Plano Diretor Municipal

DATA: 30 / 10 / 2019

NOME	INSTITUIÇÃO/LOCALIDADE	TEL./EMAIL	ASSINATURA
Valken Becker	Pref	ValkenBecker@hotmail.com	Valken
PT. CASA	Piçunara	Carrolo	Carrolo
LUCIANA CORREA TREVIZAN	PT. APAFATUBA	lucianatrevisan@msn.com	Luciana
Joice Pires		JOICEPIRES74@gmail.com	Joice
EDUARDO BATISTA VITAL	PREFEITURA	EDUARDOBATISTA8@HOTMAIL.COM	Eduardo
Maria Eduarda S. de Moraes	SPTB ADV.	MARIA.NOVAES@SPTB.ADV.BR	Maria
RENATO APARICIA	SIA NOMICA	98474 6659	Renato
Geton Ribeiro	SMDE	988-150790	Geton
CARLA MONTANARI	Jd. obs ESTADOS	99101 8652	Carla
Juliana Falso	YUCATUBA	99213 94 51	Juliana
REBECCA RINKLIN ALVES	PREFEITURA/SMAS	41-987425556	Rebecca
Ederiva A. B. Sipinski	Recreio da Serra	41-999803-0074	Ederiva
ADRIANO RIBEIRO	Piraquara	41 985350677	Adriano
RODRIGO LIMA	CENTRO		Rodrigo
RAFAELLA KRÜGER DE SOUZA	Prefeitura	RAFAELLAKRUGER@icloud.com.br	Rafaela
CLAIR VANDERLUSTAS	PRIMA VEIA	999770144	Clair

PLANO DIRETOR DE PIRAQUARA


1ª. ADIÊNCIA PÚBLICA
DATA: 30 / 10 / 2019

NOME	INSTITUIÇÃO/LOCALIDADE	TEL./EMAIL	ASSINATURA
Gabriela da Rocha Jilseque	SMAD	41 98434-9184	
Clevesson J. Andreoli	Andreoli Ambiental	(41) 9 9997-9007	
MAURILIO L. SCHMITZ	ACP	(41) 99995-4336	
PERON ARZUA	ACP	(041) 3223-4264	
JOSÉ Carlos de ALMEIDA	SMS (condomê)	(41) 984646531	
Alana Grazieli Weber Selva	SMAS	99249-6669	
IZABEL MACHADO GOMES		996707181	
Milton M. Fontana Gomes		999972135	
Bruna Eduellu Ceazorotto	SMFI	992056034	
ANA LUCIA B. ZAMBAI	CME/LARANJEIRAS	999914130	
Marcos Baroni	SS	997842576	
CAROL SAMATHA	Piraquara	999118582	
Edgar Pereira Santos	Piraquara	991993349	
MARCELO V. K. BORGES	CAIOVANA PESQUISA	41-999193979	marcelvborges@kmaiz.com
Cláudio P. Franco	Suma	41-99212-4897	
RENILDO FORTO BORTUZZI	COMUS P	997327407	

PLANO DIRETOR DE PIRAQUARA



1ª Audiência Pública

DATA: 30/10/2019

NOME	INSTITUIÇÃO/LOCALIDADE	TEL./EMAIL	ASSINATURA
Lidiany de Amorim Baptista	SMDU	lidiany.baptista@piraquara.pr	Lidiany A. Baptista
Rosane B. Bewdeck	SMDU	ROSANE.BEWDECK@PIRAQUARA.PR.GOV.BR	Rosane B. Bewdeck
William de Jesus de Junior	Assembleia (ALEP)	Williamdejesus@piraquara.pr.gov.br	William de Jesus de Junior
Simone R. Luz	Sec. T. 1723 Aniba	simonrsluz@hotmail.com	Simone R. Luz
Edson Augusto de Deus	Sec. T. 1723 Aniba	edsonaugusto@piraquara.pr.gov.br	Edson Augusto de Deus
Eliane Teixeira de Feres	Câmara Municipal	elianeferes@gmail.com	Eliane Teixeira de Feres
Jean Carlos	SMTE	jean.carlos@piraquara.pr.gov.br	Jean Carlos
Luís Perreira	ADM	luis.perreira@piraquara.pr.gov.br	Luís Perreira
Árcio Silva	PUNTA DEODORA	- x -	Árcio Silva
Henrique Augusto Kowalewski	Araçatuba	henriqueakz@hotmail.com	Henrique Augusto Kowalewski
EDNILSON NOVO HAUSEN	ELETRON	eletron@eletronengenharia.com.br	Ednilson Novo Hausen
Guaraci	Camara	.	Guaraci
Regina Ap. de Almeida	SMCEL	9 8789 4839	Regina Ap. de Almeida
Suome Antunes Porfino	SPTB Advoca	SUOME@SPTB-ADV.BR	Suome Antunes Porfino
Pauline Rodrigues	Bela Vista	99 2 743 416	Pauline Rodrigues
Osvaldo Antonio Rinaldi	STANOMA	9.8 7737264	Osvaldo Antonio Rinaldi

PLANO DIRETOR DE PIRAQUARA



1ª. AUDIÊNCIA PÚBLICA

DATA: 30 / 10 / 2019

NOME	INSTITUIÇÃO/LOCALIDADE	TEL./EMAIL	ASSINATURA
MANOELA F. FIGUEIRA	URBTEC	3281.1900	
Washington Ostera	Proprietário	3035-7770 9991-0777	
DOROTI VILAR DE FORT ZAITER	PROPRIETÁRIO	3673-1941 99236-1941	
Luiz Cezer Lemi Zaitter	Proprietário	3673-1941 99236-1941	
Adelma Sauter dos Santos		991270103	
CAMILA DE OLIVEIRA RODRIGUES FERNANDES	SMED	3590 - 3801	
ERISON FRANCISCO DE PAULA	SEC. EDUCAÇÃO	3590-3812 99647-6055	
FELIPE JAGHER	SEC. FINANÇAS	991473544	
Cláudio Luiz Truchym	Chantecler	41 99174-1801	
Carlos Moraes Pechoso Neto	PROPRIETÁRIO	41 99373 2160	
SILVANE PAILO	PROPRIETARIA	silvanepailo@gmail.com	
BRUNO M.M. KOWALSKI	—	neloazebrunmk@gmail.com	
Escler Leone De macedo	SMDC	99192-0841	
FRANCISCO SIMEÃO	PORTAL IC	4199923-8000	
Josele Maca Boneto Rodrigues	PORTAL IC	41999425645	
Aponei do A. de Aibo	Secretaria Saúde	41991180201	

PLANO DIRETOR DE PIRAQUARA

1ª. AUDIÊNCIA PÚBLICA

DATA: 30 / 10 / 2019














NOME	INSTITUIÇÃO/LOCALIDADE	TEL./EMAIL	ASSINATURA
MANIA E. F. OLIVEIRA	COMUNIDADE	997528895	
Henrique C. Mulhenboff	MANUTENÇÃO	99285-9715	
João Cardoso	Telefonia	984612412	
Luiz Aguiar Benvenuto	PORTAIS	991976174	
Edinalva T. Martins	COMUNIDADE	99242371	
Paulo T. P. de Lima	Prefeitura	99093-3968	
Doonê Zastomni	Prefeitura	998577080	
Maria Emendino Divol	Montador	984024305	
Cristiane Aparecida Rossa	Portal IC	98801-9010	
Célia Regina de Silva	comunidade	989040294	
Maryna B. M. Silas	SMFI	98764-9681	
Dany Custau D. Allegas	SMFI	9.9911.4015	
KEVAN LUIZ	MPPR	997854101 / KMLUIZ@MPPR.MP.BR	
Eliziane do R. Heludis Santos	Pl. Educacional	996802546	
CHRISTON A. DE OLIVEIRA	morsanon	984772468	

PLANO DIRETOR DE PIRAQUARA



1º Audiência Pública

DATA: ___ / ___ / 2019

NOME	INSTITUIÇÃO/LOCALIDADE	TEL./EMAIL	ASSINATURA
Lucimara A. do Silva	SMPCG	41.991860300	
elaudis re. Dantas de Paiva	SMAD/RESTA	41 992850107	
Antonio Carlos Souza		41-992858432	
Ipê Ribeiro		3.613.4582	
João Roberto Colombo	infraestrutura	99780/648	
Paula Proberta Oliveira	AMRAS (São Tiago)	988474634	Paula Proberta
JAMILE RIBAS DOS DE ALENCAR	SMPCG ESCOLA GESTÃO	41-99929-4269	Jilene
Elizete de Jesus	COMARCO	47 985 10408	
Emerson C. de Oliveira	SOLAGOL	41 98801 1675	
Roberto Faria de Araujo	INFRAESTRUTURA	41 98424 4016	Roberto Faria de Araujo
Giovanny Lorusso	CAMARA MUNICIPAL	99255 9110	
Alexandre Galzerani		4643805-0	
FABIO ZIELOTER	CÂMARA	41 991789478	
Daniela Martini	SANEPAR	41-37777115	
JOSE L. BENDER	LARANJEIRAS	41 99907.2010	
Felipe Queiroz	SMS	41 98847-8312	

PLANO DIRETOR DE PIRAQUARA

3ª Audiência Pública

DATA: ___ / ___ / 2019

NOME	INSTITUIÇÃO/LOCALIDADE	TEL./EMAIL	ASSINATURA
ORLANDO SANTOS	Piraquara	orlandob.28084@gmail.com 41.99918-8070	
ANA MAZON TESSEROLLI	PIRAQUARA	ANMST11@GMAIL.COM	
ROEDA AFR. BIANCA ANA CLAUDIA VAENGA	Piraquara AMAP SMPCG	ledabianca.2014.Regios@hotmail.com 41 991834118	
MISCELLA BONACIN	RORIAL IC	MIBONACIN@YAHOO.COM	
Luiz Bonacin Filho	Piraquara	luiz@bonacin.com	
OSTIVO AZEVEDO	PIRAQUARA	ostivoazevedo@hotmail.com	
Luiz Klinton	COLOMBO	luizklinton@gmail.com	
Daiana Castro Barros	Piraquara	daianobarrosbi@gmail.com	Daiana Barros
Cotia Fernandes de Góes	Piraquara	cotia.goes@gmail.com	
Luiz Otávio Paulo de Andrade	As. Pesquisa Cognata	loandrade@hotmail.com	
Marcia Cicarelli	Piraquara	MARIA.LIMPA@PIRAQUARA	
MILSO P. Spazzoli	Cunha	milso@spazzoli.com.br	
BRUNO BENEVENUTO	Piraquara	41 98806-9243	

PLANO DIRETOR DE PIRAQUARA



1ª Audiência Pública

DATA: 30 / 10 / 2019

NOME	INSTITUIÇÃO/LOCALIDADE	TEL./EMAIL	ASSINATURA
DANILLO F. N. VADOMIR	PIRAQUARA	991712150 danillo.vadomir@netmail	
Cleone Vanu Vieira	PIRAQUARA	992113089 ARQ.QUESTIGATORNET@netmail	
Marco Aurélio Szponoski do Nascimento	PIRAQUARA	9-91663945 marcoaurélios23@gmail.com	
Márcia Regina Terqueto da Rosa	Piraquara	98535-5600- MARCIATERQUETO200@GMAIL.COM	
AMILTON LIMA S	PIRAQUARA	988577130	
Evandro F. de Silva	Piraquara	(41) 98415-9484	
MAGIB DIECHI FILHO	PIRAQUARA	(41) 935434600	
Julia Kraus	PIRAQUARA	---	
Comide de Oliveira	Piraquara	(41) 99404-0498	
Tarlaine F. Costa	Piraquara	(41) 99932-3203	
Daniel R. Lima Zielonka	Piraquara	(41) 998558805	
RICARDO SALTINI	Piraquara	(41) 98825530	
EDUARDO FURIATI	PIRAQUARA	(41) 98864-1249	
Ágnea Rocha	QUARITUBA	98523-1414	
Rafael José Soriano	Regond	931431341	
Fabiano Monteiro	PIRAQUARA	977444023	

1.1.6 FICHAS DE PARTICIPAÇÃO



AUDIÊNCIA PÚBLICA DO PLANO DIRETOR 30/10/2019

Nome: Cláudio Luiz Truchym tel: 41 99174-1801

Instituição: Associação de Moradores e-mail: claudio.truchym@gmail.com

Bairro: Chantecelas

Dúvida

Sugestão

Existe dentro do desenvolvimento deste Plano
Director, assuntos e tópicos relacionados a
urbanização e calçamento da APA de Piraquara
com o objetivo de atrair ao município desenvolvimento
turístico?



AUDIÊNCIA PÚBLICA DO PLANO DIRETOR 30/10/2019

Nome: Silvana S H Benvenuto tel: 995797790

Instituição: Rural e-mail: _____

Bairro: Daraujeira

Dúvida

Sugestão

Qual será a destinação das
propriedades rurais de Piraquara?
Principalmente as pequenas propriedades?
No plano atual já tem algumas
mencões de áreas urbanas, como ficarão
essas áreas?



AUDIÊNCIA PÚBLICA DO PLANO DIRETOR 30/10/2019

Nome: EMERSON C. DE OLIVEIRA tel: (41) 9 8801 1675

Instituição: _____ e-mail: emerson@fg.com.br

Bairro: VILA FRANCA

Dúvida

Sugestão

A PR 415 ATRAVESSA A CIDADE. HÁ UM CONVÊNIO C/ O GOV. DO ESTADO, ENTRETANTO O ALANCE DESTE CONVÊNIO ESTÁ DEFASADO, POIS HÁ UMA CONSIDERÁVEL ÁREA URBANA ATINGIDA PELOS RÊUOS E RESTRIÇÕES IMPOSTAS PELA RODOVIA. HA POSSIBILIDADE DE ESTENDER O ALANCE DESTE CONVÊNIO?



AUDIÊNCIA PÚBLICA DO PLANO DIRETOR 30/10/2019

Nome: MARCELO V. KLINGELFUS BORGES tel: 41-999193979

Instituição: ASSOCIAÇÃO DE PESQUISAS PIRAQUARA marcelusborges@hotmail.com

Bairro: REGIÃO DA NEBLINA - MORRO DO CANAL e VIGIA
PARÇA SERRANA DO MUNICÍPIO

Dúvida \longleftrightarrow

Sugestão

O Parque Estadual Pico do Marumbi tem seus limites junto ao CUME do MORRO DO CANAL. A TORREDO VIGIA e MORRO DO VIGIA, igualmente estão dentro deste Parque Estadual!! ESSAS MONTANHAS, HOJE TIVERAM UM AUMENTO DE VISITAÇÃO ENORME e descontrolado. Todo o ACESSO A ESSAS MONTANHAS ~~HA~~ Ocorre através do Município de PIRAQUARA, sendo que \rightarrow

→ BOA PARTE, PRA NÃO DIZER A MAIOR PARTE DO
PRODUTO TURÍSTICO OFERECIDO POR EXMS MONTANHAS,
ESTA DENTRO DO MUNICÍPIO DE PIRAQUARA, FORA DOS
LIMITES DO PARQUE ESTADUAL DO RIO MARUMBI.

EXISTE A POSSIBILIDADE DESSE NOVO PDM, CRIAR UM
PARQUE MUNICIPAL NESTA ÁREA? INCLUINDO AS ÁREAS
DEVOLUTAS QUE ESTÃO NO CONTEXTO MENCIONADO? OU SEJA,
ENTRE O CUMO DO MORRO DO CANAL, NO LIMITE DO PARQUE
ESTADUAL DO MARUMBI E A BASE DESTA MONTANHA???

PROPICIANDO ASSIM UM USO, MAIS RACIONAL E
CONTROLADO, DENTRO DE UM ZONEAMENTO PRÓPRIO, QUE
ATENDA A GRANDE DEMANDA DE PESSOAS QUE USAM
~~DESTA~~ ESTA ÁREA PARA LAZER?



AUDIÊNCIA PÚBLICA DO PLANO DIRETOR ^{30/10/2019}

Nome: MARCELO V. KLINGVELTUS BORGES tel: 41-999193979

Instituição: Associação de Pesquisas em Pirajuara marcelusborges@hotmail.com

Bairro: REGIÃO DA MELANCA, MANANCIAS NA TERRA, MORRO DO CANAL

Dúvida \longleftrightarrow Sugestão

A situação fundiária da região serrana nos
MANANCIAS É BEM COMPLICADA, MUITA GRILAGEM OLROPE,
ALÉM DE SUBDIVISÕES DE TERRENOS EM LOTES FORA
SUBDIVISÃO PERMITIDA POR LEI QUE DE 20.000M² (2,0HA)
EXISTE ALGUM MECANISMO QUE POSSIBILITE UMA INTEGRAÇÃO →

ENTRE OS AGENTES PÚBLICOS E OS CARTEIROS, QUE PERMITEM ESSE TIPO DE CONVIVÊNCIA, QUE É ILÉGAL?

AINDA, RECENTEMENTE O ITCG REALIZOU UM LEVANTAMENTO FUNDIÁRIO NESTA ÁREA, SUBSIDIANDO O MUNICÍPIO NO PROGRAMA DO *PSA, QUE ESTÁ EM FASE DE IMPLANTAÇÃO. UMA SUGESTÃO É RESGATAR ESSE TRABALHO DESE INSTITUÍDO E INCLUILO EM MAPAS E NO ARQUIVO DIGITAL QUE SERÁ REVISADO AO MUNICÍPIO, NO PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DESTA LOCAL, QUE SOBREMANEIRA REPRESENTA UM GRANDE PROBLEMA A SER SUPERADO NO USO E OCUPAÇÃO DESTA.

* PROGRAMA DO SERVIÇOS AMBIENTAIS



AUDIÊNCIA PÚBLICA DO PLANO DIRETOR ____/____/2019

Nome: Sérvio tel: 992888306

Instituição: _____ e-mail: _____

Bairro: Vila Anita

Dúvida

Sugestão

proceder a Análise Vila Anita

Então com uma População de 2000
Pessoas o Bairro Será formado com 6000
Mil Pessoas



AUDIÊNCIA PÚBLICA DO PLANO DIRETOR 30/10/2019

Nome: RICARDO SALTINI tel: 41-98882-5530

Instituição: _____ e-mail: SALTINI RICARDO@GMAIL.COM

Bairro: O RECANTO 2

Dúvida

Sugestão

LEI DA INUTILIDADE DO TERRENO -
PROTEÇÃO ANIMAL (SAÚDE PÚBLICA)

VERSÃO PRL

1.1.7 FICHAS GRUPO DE ACOMPANHAMENTO



FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: MARCEWS V. KLINGEJSUS (BORGET) tel: 41-999193949
Bairro: MORRO DO CANAL e-mail: marcewsborges@hotmail.com
Segmento: ASSOCIAÇÃO DE RESOLVIA CIGUANA

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM



FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: SILVANE CRISTINA PAILO tel: 9 9982-7882
Bairro: R. CANTAREIRA (N.º 110 e 112 - Vila Franca) e-mail: silvane-pailo@gmail.com
Segmento: ARQUITETA e URBANISTA / MESTRANDA PPGMADE - UFPR -

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

*mão
ambiente
e
Desempenho*

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: DANILO FERREIRA N. VALDOMIRO tel: (41) 991-712-150

Bairro: JARDIM DOS ESTADOS e-mail: DANILO.VALDOMIRO@HOTMAIL.COM

Segmento: _____

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: Serio Cristina Araujo tel: 999888306

Bairro: Vila Militar e-mail: _____

Segmento: Proprietária da Associação

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: Paulo Roberto Alves de Oliveira tel: 988474634

Bairro: São Tiago e-mail: PAULO.ROBERTO.A.C@BOL.COM.BR

Segmento: Associação de moradores

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: Ediane Dala Tibes tel: 998188621

Bairro: Fl. Holanda e-mail: nenedala.73@gmail.com

Segmento: cidadã comunitária

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: MAURISIO ARRUDA tel: 991856102
Bairro: JARDIM Primavera e-mail: MAURICIOARRUDA8@Gmail.com
Segmento: ADVOCADO EMPRESARIAL

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: Luiz BONACIN FILHO tel: (41) 999.727.000
Bairro: CENHO e-mail: luiz@Bonacin.com
Segmento: INDUSTRIA / OBRAS

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: LAUDIN DE OLIVEIRA SLOMAO tel: (41) 9.9956.5801

Bairro: CENTRO e-mail: L.SLOMAO@hotmail.com

Segmento: ASSOCIAÇÃO COMERCIAL

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: LUCIANO C. da Silva tel: 041 996 7886 27

Bairro: VILA MILITAR e-mail: 2013.lucianocornetto@gmail.com

Segmento: ASSOCIAÇÃO DE MORADORES

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: Wellison de Jesus de Jesus tel: (41) 998865250

Bairro: Guaratuba e-mail: Jornal pelo ordeno@gmail.com

Segmento: Pastor da Igreja Evangélica Assembleia de Deus

Morador do Bairro / Jornalista /
Funcionário da Assessoria Legislativa do PR

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: ANTONIO SERGIO BARBOSA DA SILVA tel: 99676-9696

Bairro: VILA ROSA / CAÍVA e-mail: ANTONIO.SERGIO1@HOTMAIL.COM

Segmento: URBANISMO E INFRAESTRUTURA

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: CARLA ELISA MONTANARIN tel: 99101-8652
Bairro: JD. DOS ESTADOS e-mail: CARLA.MONTANARIN@GMAIL.COM.BR
Segmento: _____

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: VALTER BECHER tel: 995714854
Bairro: PLANTA IAMAOS MICHEL e-mail: VALTERBECHER@GMAIL.COM
Segmento: SOCIEDADE CIVIL ORGANIZADA

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: Silvana Salgueiro Almeida ³⁶⁷³¹²⁴⁸ tel: 995797790
Bairro: Baranjerias e-mail: haluchsilvana@gmail.com
Segmento: Comercio e Sítio rural

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: MARIA ERONDINA CANAL DE OLIVEIRA tel: 984024305
Bairro: Vila ROSA e-mail: mariaeoliveira@SBS.Curitiba.pr.gov.br
Segmento: MORADOR do município

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: Yvan Carlos da Veiga dos Santos tel: 41 9993531413
Bairro: Guaritulva e-mail: Yvan Carlos da Veiga dos Santos@gmail.com
Segmento: Veredas picarecadas e bay Secretarias Municipais de Desenv. Economico

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

FICHA DE CANDIDATURA – GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Nome: THIAGO DA SILVA PEREIRA tel: 996277089
Bairro: PLANVA BOBRO e-mail: THIAGO.S.PEREIRA-6m@gmail.com
Segmento: SOCIEDADE CIVIL ORGANIZADA

Atribuições do Grupo de Acompanhamento:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

1.1.8 APRESENTAÇÃO



Leitura do Regulamento



“REGULAMENTO DA 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA A REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE PIRAQUARA”

SEÇÃO I - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 1º. A realização das Audiências Públicas, em cumprimento à exigência da Lei Federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001 (Estatuto da Cidade) e da Lei Municipal nº 854/2006, que instituiu o Plano Diretor de Piraquara, tem como objetivo geral informar, colher subsídios e debater o conteúdo referente ao andamento dos trabalhos previstos pela Revisão do Plano Diretor de Piraquara.

Leitura do Regulamento



SEÇÃO II - DA REALIZAÇÃO E CARÁTER DA 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA

Art. 2º. As Audiências Públicas acontecerão em dias da semana, preferencialmente, no período noturno, em local de fácil acesso.

Art. 3º. A 1ª Audiência Pública será realizada no dia 30 de outubro de 2019, às 18:30 horas, no Auditório do Complexo Vila da Cidadania, localizado na Rodovia Deputado João Leopoldo Jacomel, 4675.

Art. 4º. Os participantes da Audiência registrarão, obrigatoriamente, seu nome em lista de presença, que ficará disponível durante toda a sessão em local acessível.



PREFEITURA DE
PIRAQUARA

URBTEC™



PREFEITURA DE
PIRAQUARA

URBTEC™

Leitura do Regulamento



SEÇÃO III - DOS OBJETIVOS ESPECÍFICOS DA 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA

Art. 5º. A 1ª Audiência Pública da Revisão do Plano Diretor de Piraquara tem como objetivos específicos:

- I – Lançamento da Revisão do Plano Diretor Municipal;
- II – Informar e mobilizar a população sobre este Plano;
- III – Estabelecer o Grupo de Acompanhamento.

Art. 6º. Os conteúdos apresentados pela equipe de consultoria deverão estar disponíveis em site eletrônico específico com, no mínimo, 15 (quinze) dias corridos de antecedência.

Leitura do Regulamento



SEÇÃO IV - DO CRONOGRAMA DA 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA

Art. 7º. A 1ª Audiência Pública da Revisão do Plano Diretor de Piraquara terá o seguinte cronograma:

18:30 - 18:50	Inscrição no evento
18:50 - 19:00	Abertura da Audiência
19:00 - 19:10	Leitura do regulamento
19:10 - 19:20	Apresentação Prefeitura Municipal
19:20 - 20:00	Apresentação URBTEC™
20:00 - 20:20	Contribuições e questionamentos
20:20 - 20:30	Encerramento da Audiência



PREFEITURA DE
PIRAQUARA

URBTEC™



PREFEITURA DE
PIRAQUARA

URBTEC™

Leitura do Regulamento



SEÇÃO V - DA CONDUÇÃO DOS TRABALHOS E PARTICIPAÇÃO NA AUDIÊNCIA

Art. 8º. A 1ª Audiência Pública será presidida pela Prefeitura Municipal de Piraquara a qual declarará aberta e encerrada.

Art. 9º. Ao término da apresentação, a Coordenação deste PDM iniciará a fase de questionamentos conforme preenchimento das fichas.

§ 1º A leitura da pergunta somente será efetuada mediante a constatação da presença do solicitante.

§ 2º Deverá ser informado no início da leitura da pergunta a quem a mesma se destina.

§ 3º Após a leitura da pergunta, o participante terá até 2 (dois) minutos para complementar a sua dúvida ou sugestão antes de ser respondido.

Leitura do Regulamento



Art. 10º. As perguntas e considerações deverão ser feitas por escrito, com clareza e objetividade, por meio de formulário próprio, disponível durante a Audiência, onde os participantes registrarão o nome e o contato.

Parágrafo único. Membros da equipe organizadora estarão à disposição na plenária para auxiliar quaisquer participantes na formulação de perguntas.

Art. 11º. O tempo definido para a leitura das perguntas e respostas será de até 20 (vinte) minutos, cabendo à Coordenação, caso necessário, prorrogá-lo por mais 10 (dez) minutos.



PREFEITURA DE
PIRAQUARA

URBTEC™



PREFEITURA DE
PIRAQUARA

URBTEC™

Leitura do Regulamento



Parágrafo único. Finalizando o tempo previsto os questionamentos restantes serão respondidos no site da Prefeitura do Município de Piraquara, na parte dedicada ao Plano Diretor, para conhecimento público.

SEÇÃO VI - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Art. 12º. A Consultoria lavrará a ata da respectiva Audiência Pública e a encaminhará à Coordenação deste PDM, em até 5 (cinco) dias úteis, permanecendo uma cópia da mesma à disposição dos interessados por meio de sítio eletrônico.

Piraquara, 30 de outubro de 2019.



PREFEITURA DE
PIRAQUARA

URBTEC™



PREFEITURA DE
PIRAQUARA

URBTEC™
Planejamento Engenharia Consultoria

URBTEC™
Planejamento Engenharia Consultoria



URBTEC™

Quem somos

Planos em desenvolvimento/ recém finalizados pela URBTEC™

Plano Diretor Municipal	Plano de Mobilidade Municipal	Plano de Desenvolvimento Regional	Plano de Outorga do Transporte Coletivo
Araucária - PR Canoinhas - SC Colombo - PR Ponta Grossa - PR Palmas - PR Quatro Barras - PR	Canoinhas - SC Guarapuava - PR Ponta Grossa - PR	15 municípios das Regiões Metropolitanas de Londrina, Apucarana e Maringá	São Bento do Sul - SC



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™

Agenda

- 1 PLANOS DIRETORES MUNICIPAIS
- 2 PLANO DIRETOR DE PIRAQUARA
- 3 EVENTOS PARTICIPATIVOS
- 4 CRONOGRAMA

Dúvidas, críticas, sugestões

DATA: ___/___/___

NOME: _____

E-MAIL: _____ TELEFONE: _____

DÚVIDAS/CRÍTICAS/SUGESTÕES: _____



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™



PREFEITURA DE PIRAQUARA



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC

Planejamento Engenharia Consultoria



URBTEC

Planos Diretores Municipais

Para quê serve o Plano Diretor?

- ✓ Benefícios sociais
- ✓ Redução de desigualdades
- ✓ Garantia de oferta de serviços e equipamentos urbanos
- ✓ Redução dos custos operacionais e de investimentos municipais
- ✓ Estabelece as ações fundamentais de investimentos

Fonte: Storier, 2012



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC

Planos Diretores Municipais

Lei municipal que estabelece a política de **desenvolvimento** do município e o **ordenamento territorial**, com base no **Estatuto da Cidade**.

Deve ser elaborada de modo **participativo**, envolvendo toda a sociedade

É esse plano que vai direcionar o **futuro da cidade**, para que ela seja cada vez melhor.



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC

Planos Diretores Municipais

Estatuto da Cidade

Oferece instrumentos para que o município possa intervir nos processo de planejamento e gestão urbana e territorial, e garantir a realização do direito à cidade.



PREFEITURA DE PIRAQUARA

Fonte: Borde (2019)

URBTEC

Planos Diretores Municipais

OBRIGATÓRIO PARA CIDADES:

- Com mais de **20 mil** habitantes;
- Integrantes de **regiões metropolitanas**;
- Onde o poder público municipal pretende utilizar os **instrumentos urbanísticos** disponíveis no Estatuto da Cidade;
- Integrantes de áreas de especial **interesse turístico**;
- Inseridas na **área de influência** de empreendimentos ou atividades com significativo impacto ambiental de âmbito regional ou nacional.



Fonte: Borde (2019)

URBTEC™

Planos Diretores Municipais

O QUE É O ESTATUTO DA CIDADE?

- **Lei Federal Nº 10.257/2001**
- Uso da propriedade urbana em prol do interesse coletivo, da segurança, do bem-estar dos cidadãos e do equilíbrio ambiental
- Fixa os princípios básicos que irão nortear ações de desenvolvimento urbano

DIRETRIZES GERAIS	(capítulo I, artigos 1º a 3º)
INSTRUMENTOS DA POLÍTICA URBANA	(capítulo II, artigos 4º a 38)
PLANO DIRETOR	(capítulo III, artigos 39º a 42º)
GESTÃO DEMOCRÁTICA DA CIDADE	(capítulo IV, artigos 43º a 45º)



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™

Planos Diretores Municipais

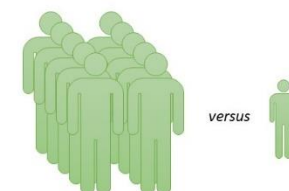


PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™

Planos Diretores Municipais

- Prevalência do coletivo sobre individual
- Processo contínuo



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™

Planos Diretores Municipais



Revisando o Plano Diretor Municipal



Planos Diretores Municipais



Revisando o Plano Diretor Municipal



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™



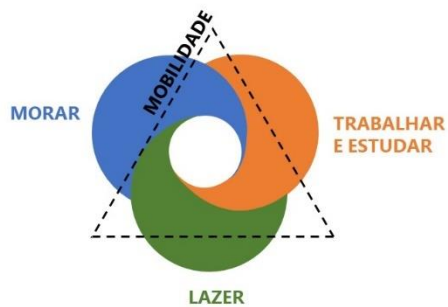
PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™

Planos Diretores Municipais



Desenvolvimento sustentável



Planos Diretores Municipais



Desenvolvimento sustentável



Fonte: Polarstem



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™

Planos Diretores Municipais



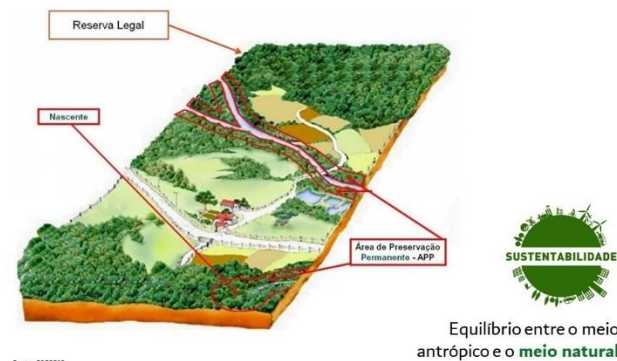
Fonte: USP/CDADES



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™

Planos Diretores Municipais



Fonte: PREPEP



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™



A Revisão do Plano Diretor Municipal de Piraquara



PREFEITURA DE PIRAQUARA

PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC

Planejamento Engenharia Consultoria

PLANO DIRETOR

URBTEC™

A Revisão do Plano Diretor de Piraquara



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™

A Revisão do Plano Diretor de Piraquara



A Revisão do Plano Diretor de Piraquara



PREFEITURA DE
PIRAQUARA

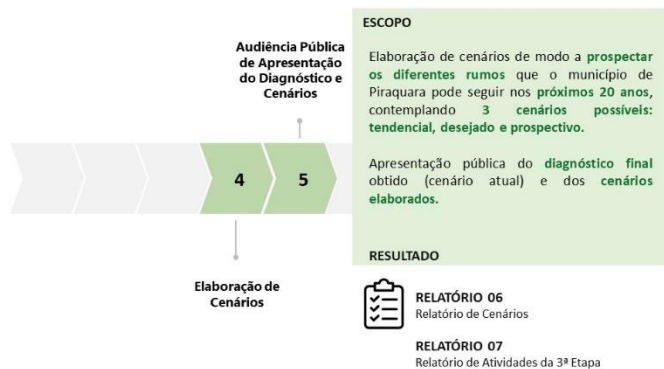
URBTEC^{CM}



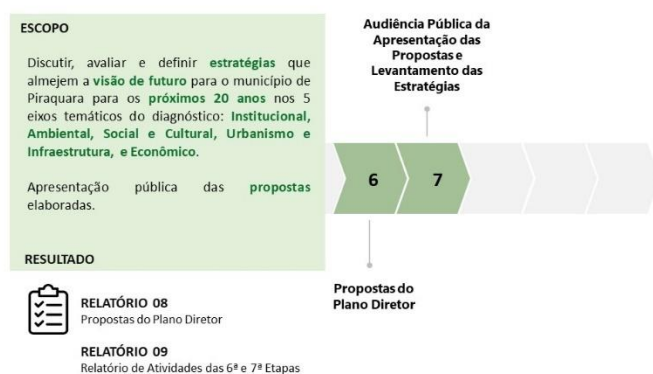
PREFEITURA DE
PIRAQUARA

URBTEC^{CM}

A Revisão do Plano Diretor de Piraquara



A Revisão do Plano Diretor de Piraquara



PREFEITURA DE
PIRAQUARA

URBTEC^{CM}



PREFEITURA DE
PIRAQUARA

URBTEC^{CM}

A Revisão do Plano Diretor de Piraquara

ESCOPO

Institucionalização da Revisão do Plano Diretor, de modo a **garantir a oficialização das diretrizes e propostas** estabelecidas na 7ª Etapa, a partir da elaboração de **minutas de lei** e revisão de quaisquer **instrumentos jurídicos municipais** que se relacionem com o PDM.

RESULTADO



RELATÓRIO 10
Revisão do Plano Diretor de Piraquara

8

Revisão do Plano Diretor Municipal

A Revisão do Plano Diretor de Piraquara

ESCOPO

Definição de **ações para os próximos 10 anos**, relacionando suas estimativas de **custos, prazos e principais atores** envolvidos na execução

Apresentação pública das propostas elaboradas.

RESULTADO



RELATÓRIO 11
Plano de Ação e Investimentos

RELATÓRIO 12
Relatório de Atividades da 6ª, 7ª, 8ª e 9ª Etapas

Elaboração do Plano de Ação e Planos de Investimentos

9 10

Audiência Pública da Apresentação da Revisão do Plano Diretor Municipal



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™

A Revisão do Plano Diretor de Piraquara

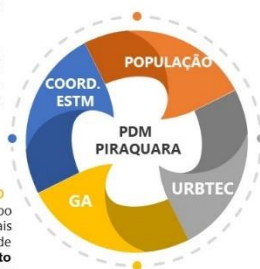
Atores fundamentais

EQUIPE DE SUPERVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL

Será o **representante da administração pública municipal** responsável por **supervisionar** tecnicamente os trabalhos.

GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Recomenda-se um grupo composto por atores locais diversos e representativos, a fim de colaborar com o **desenvolvimento técnico do PDM** e de **representar os interesses coletivos da população**.



POPULAÇÃO

A população e as associações representativas da sociedade participam na leitura da **realidade local**, na formulação de **propostas** e na complementação de dados e informações sobre o município.

EQUIPE TÉCNICA URBTEC

Equipe multidisciplinar que, em cooperação entre os atores fundamentais, **promoverá o desenvolvimento** da Revisão do Plano Diretor Municipal de Piraquara

Fonte: UPSCIDADES



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™

A Revisão do Plano Diretor de Piraquara

FORMAÇÃO DO GRUPO DE ACOMPANHAMENTO (GA)



Composição recomendada:

- Conselho Municipal da Cidade
- Representantes das secretarias municipais
- Representantes da sociedade civil (**aprox. 10 pessoas**)



Responsabilidades:

- Acompanhar e participar de audiências públicas, oficinas e demais eventos participativos
- Auxiliar no processo de mobilização da sociedade para participação e gestão democrática da cidade e do meio rural
- Servir como multiplicadores de conhecimento
- Apresentar as demandas da comunidade local
- Opinar e propor alterações nas propostas
- Discutir e propor o conteúdo em produção
- Acompanhar e fiscalizar o processo de elaboração da revisão do PDM

A Revisão do Plano Diretor de Piraquara

Audiência Pública

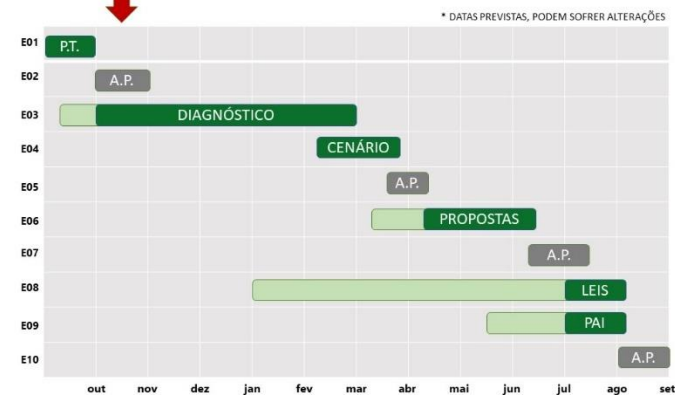
- out Lançamento da Revisão do Plano Diretor
- abr Apresentação do Diagnóstico e Cenários
- jul Apresentação das Propostas
- set Apresentação da Revisão

Oficinas Comunitárias

- nov Diagnóstico
- abr Propostas

* DATAS PREVISTAS, PODEM SOFRER ALTERAÇÕES

A Revisão do Plano Diretor de Piraquara



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™

planodiretor@piraquara.pr.gov.br

PLANO DIRETOR

- PLANO DIRETOR
- FALE CONOSCO
- RELATÓRIOS
- CRONOGRAMA DO PLANO
- NOTÍCIAS



PREFEITURA DE PIRAQUARA

URBTEC™

Dúvidas, sugestões? Entre em contato conosco!

<http://www.piraquara.pr.gov.br/planodiretor/>
planodiretor@piraquara.pr.gov.br

URBTEC™
 Engenharia, Planejamento e Consultoria

Av. João Gualberto, 1721
 Curitiba/PR - CEP 80030-001

Tel: (41) 3281-1900
 Site: www.urbtec.com.br
 E-mail: contato@urbtec.com.br